





## U z n e s e n i e

### z 58. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 10. decembra 2009

---

#### 3. bod (mat. č. 1668/09)

„Zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Obytný súbor Nitra - Diely IV bytové domy A 23 b. j. + B 23 b. j. + C 23 b. j. + D 23 b. j. celkom 92 b. j. + TV a IS“ v majetku mesta Nitry“

U z n e s e n i e

číslo 593/2009-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Obytný súbor Nitra - Diely IV bytové domy A 23 b. j. + B 23 b. j. + C 23 b. j. + D 23 b. j. celkom 92 b. j. + TV a IS“ v majetku mesta Nitry

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Obytný súbor Nitra - Diely IV bytové domy A 23 b. j. + B 23 b. j. + C 23 b. j. + D 23 b. j. celkom 92 b. j. + TV a IS“ v majetku mesta Nitry.

a) výstavbu 92 nájomných bytov v bytových domoch A, B, C, D - Obytný súbor Nitra - Diely IV, pri zabezpečení dotácie z MVRR SR podľa podmienok Výnosu MVRR SR zo dňa 21. 11. 2008 č. V-2/2008, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MVRR SR zo dňa 7. 12. 2006 č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. januára 2009

b) financovanie výstavby bytových domov „Obytný súbor Nitra - Diely IV bytové domy A 23 b. j. + B 23 b. j. + C 23 b. j. + D 23 b. j. celkom 92 b. j.“ formou dotácie z Ministerstva výstavby RR SR vo výške max. 30 % obstarávacích nákladov t. j. 1 179 920,00 € a pôžičky zo ŠFRB vo výške min.70 % t. j. 2 753 150,00 € a FRB mesta 11,18 € /účet mesta/

c) financovanie technických objektov – IS a TV pre bytové domy A, B, C, D - Obytný súbor Nitra - Diely IV, formou dotácie z Ministerstva výstavby RR SR vo výške 190 560,00 € a z vlastných prostriedkov FRB mestavo výške 700 930,00 €

d) súhlas s dodržiavaním podmienok uvedených v nariadení vlády SR č. 432/2007 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 547/2008 Z. z. a vo vyhláske MVRR SR č.582/2007 Z. z. č. 161/2004 a č. 663/2004, o podrobnostiach o obsahu žiadosti, o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby, na ktorú sa poskytne štátna podpora, zákon NR SR č. 607/2003 Z. z. o ŠFRB v znení zákona č.523/2004 Z. z., zákona č. 536/2004 Z. z. a zákona č. 518/2008 Z. z.

e) súhlas s uplatnením záložného práva po dostavbe v prospech ŠFRB a MVRR SR

f) súhlas s nájomným charakterom bytov

- g) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z MVRR SR žiadateľ (obec) oznámi túto skutočnosť ŠFRB aj s priznanou výškou dotácie
- h) súhlas s vyčlenením finančných prostriedkov vo výdavkovej časti rozpočtu vo výške splátok v prospech ŠFRB počas celého zmluvného vzťahu
- ch) prijatie bankovej záruky v prospech ŠFRB

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Ľubomír Martinka, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

